

Уважаемые собственники жилья, арендаторы, управляющие компании!

Администрация Пряжинского городского поселения сообщает вам о необходимости производить очистку входной группы крылец от снега, наледи, организовывать посыпку противогололедными материалами, очистку от снега придомовой территории, около магазинов, механизированным способом для проезда автомобильного транспорта. Уборка снега около магазинов, предприятий, банков – зона ответственности собственников и арендаторов зданий.

За содержание кровли и уборку придомовой территории несут ответственность собственники жилых помещений (ст. 210 ГК РФ) и управляющие организации (УК/ТСЖ), которые должны включать эти работы в перечень обязательных услуг.

Неочищенные крыши и наледь представляют прямую угрозу жизни и здоровью людей, а также сохранности имущества.

Ограждение возможных мест падения сосулек или снежных пластов с крыш зданий сигнальной лентой.

Управляющие компании обязаны обеспечить очистку в установленные сроки (например, рыхлый снег – 1-2 часа, скользкость – до суток).

Если уборка не производится, обратитесь с письменной жалобой в вашу УК/ТСЖ, а при бездействии – в Государственную жилищную инспекцию (ГЖИ) или местную администрацию.

Проведение инструктажей с сотрудниками Учреждений по безопасному движению по прилегающим территориям.

Администрация Пряжинского городского поселения напоминает управляющим организациям, ТСЖ, ТСН, осуществляющим свою деятельность на территории поселения, что в связи с погодными условиями и возникшей опасностью схода снега и ледяных наростов, необходимо усилить контроль за очисткой кровель (крыш), козырьков над входными группами в подъезды МКД. Необходимо провести разъяснительную работу с собственниками жилых помещений в МКД по очистке лоджий и балконов от сосулек и ледяных наростов.

Работники управляющих компаний ТСЖ "Управдом", ООО «Вега-Союз», ТСН «Надежда», ООО «Содействие» должны отреагировать на ваше сообщение. Так же хотим обратить внимание на добросовестное содержание прилегающих территорий, в которых осуществляется предпринимательская деятельность: магазинов, аптеках, торговых центров, офисных зданий и так далее. Обеспечивать беспрепятственный проезд и проход к своим заведениям, а также позаботиться и о том, чтобы посетители могли безопасно пользоваться помещением. На практике это как раз и сводится к своевременной уборке снега и чистке наледи подходах к заведению, ступенях лестниц.

Давайте вместе сделаем наши дворы и улицы безопасными!

БЕРЕГИТЕ СЕБЯ И СВОИХ БЛИЗКИХ!